

Somerville市收入限制的租賃機會。

Arris
20 Inner Belt Road
Somerville, MA 02143
www.ArrisLottery.com

Forty-One (41)包容性租賃戶型

#戶型數量	戶型面積	平方英尺	AMI	租金*	#為行動不便者建造的戶型數量	#為聾人/聽力有障礙者建造的戶型數量
4	單人套房	514-697	50%	\$1,105	-	-
6	一室一廳	690-767	50%	\$1,139	1	-
6	兩室一廳	997-1,124	50%	\$1,286	-	-
1	三室一廳	1,358-1,382	50%	\$1,432	1	-
1	單人套房	688	51%-80%	\$1,448	-	-
8	一室一廳	690-784	51%-80%	\$1,508	-	-
5	兩室一廳	1,018-1,272	51%-80%	\$1,732	1	-
3	單人套房	655-787	81%-110%	\$1,836 – \$2,962	-	1
4	一室一廳	720-784	81%-110%	\$1,782 – \$2,908	-	-
3	兩室一廳	1290	81%-110%	\$1,947– \$3,565	-	-

**所有水電費由租戶支付。*

110% AMI戶型的租金是基於家庭收入。下圖表包含了基於1-2人的單人套房戶型、1-2人的一室一廳戶型和2-4人的兩室一廳戶型的最低/最高的租金。

50% AMI戶型的最低收入限制

戶型面積	AMI	最低家庭收入
單人套房	50%	\$29,448.00
一室一廳	50%	\$31,560.00
兩室一廳	50%	\$37,848.00
三室一廳	50%	\$43,752.00

最高收入限制

(由住房和城市發展部確定，基於家庭規模和AMI)

住戶家庭規模	50% AMI	51%-80% AMI	81%-110% AMI
1	\$49,100	\$49,101 - \$78,300	\$78,301-\$107,954
2	\$56,100	\$56,101 - \$89,500	\$89,501-\$123,376
3	\$63,100	\$63,101- \$100,700	\$100,701-\$138,798

4	\$70,100	\$70,101-\$111,850	\$111,851-\$154,220
5	\$75,750	\$75,751 - \$120,800	\$120,801-\$166,557
6	\$81,350	\$81,351 - \$129,750	\$129,751-\$178,895

* 2022年波士頓、劍橋、昆西 (MA-NH MSA) 當地的收入中位數。

資產限額： 75,000美元 (不包括受限制的資產)。

在申請期間可以申請。

2023年5月22日-2023年6月22日。

欲完成線上申請，請訪問：www.ArrisLottery.com。

如果您需要郵寄一份申請表的列印副本，請發送電子郵件至Arris@MaloneyProperties.com 或致電
(617) 639-3064 轉 743

硬紙本申請表將在以下位置提供：Somerville市政廳附樓大廳入口 (位於50 Evergreen Ave)、
Somerville市政廳 (位於93 Highland Ave) 以及所有Somerville公共圖書館各分館。

申請書需**完整填寫並簽名**且必須在**2023年6月22日**之前線上提交或以郵戳日期的郵寄為準

郵寄至：

Maloney Properties, Inc.
Attn: Arris Lottery
27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

資訊會議：

2023年5月24日，星期三，晚上6:00點
2023年6月7日，星期三，中午12:00點

加入Zoom會議

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/88306440702?pwd=QURURC9LdnNVbHZGb1Z5Z0JLM0lzQT09>

會議 ID：883 0644 0702

密碼：271708

一鍵撥號手機

+13017158592,,88306440702#,,,,*271708# US (Washington DC)
+13052241968,,88306440702#,,,,*271708# US

抽籤抽籤日期預計在申請截止後1-2周內舉行。以下是抽籤的Zoom會議資訊：

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/84178065718?pwd=Ml9kek1oNzVXam9ETHUlcWJPWWFPZz09>

會議 ID：841 7806 5718

密碼：262795

- 通過抽籤選擇。適用資產、使用和入住限制。
- 優先考慮行動不便和/聾人/聽障的家庭入住無障礙戶型

如需瞭解更多資訊、語言說明或提出合理的住宿條件要求，請致電(617) 639-3064 Ext 743 | US
分機 711 或發電子郵件至Arris@MaloneyProperties.com



平等的住房機會

