

सिटी अफ सोमरभिल आय-प्रतिबन्धित भाडा अवसर

Arris
20 Inner Belt Road
Somerville, MA 02143
www.ArrisLottery.com

एकचालीस (41) समावेशी रेंटल युनिटहरू

युनिटहरूको #	युनिटको आकार	वर्ग फिट	AMI	भाडा*	गतिशीलता कमजोरीहरूको लागि निर्मित युनिटहरू	बहिरा/सुन्नको लागि गाह्रो हुनेहरूका लागि निर्मित युनिटहरू
4	स्टुडियो	514-697	50%	\$1,105	-	-
6	1 बेडरुम	690-767	50%	\$1,139	1	-
6	2 बेडरुम	997-1,124	50%	\$1,286	-	-
1	3 बेडरुम	1,358-1,382	50%	\$1,432	1	-
1	स्टुडियो	688	51%-80%	\$1,448	-	-
8	1 बेडरुम	690-784	51%-80%	\$1,508	-	-
5	2 बेडरुम	1,018-1,272	51%-80%	\$1,732	1	-
3	स्टुडियो	655-787	81%-110%	\$1,836 – \$2,962	-	1
4	1 बेडरुम	720-784	81%-110%	\$1,782 – \$2,908	-	-
3	2 बेडरुम	1290	81%-110%	\$1,947– \$3,565	-	-

* भाडामा लिने सबै सुविधाहरू।

110% AMI एकाइहरूको लागि भाडा घरको आयमा आधारित छ। स्टुडियो युनिटमा 1-2 जना, 1 बेडरुम युनिटमा 1-2 जना र 2 बेडरुम युनिटमा 2-4 जनामा आधारित न्यूनतम उच्चतम भाडा तलको चार्टमा समावेश गरिएको छ।

50% AMI युनिटहरूको लागि न्यूनतम आय सीमा

युनिटको आकार	AMI	न्यूनतम घरायसी आय
स्टुडियो	50%	\$29,448.00
1 बेडरुम	50%	\$31,560.00
2 बेडरुम	50%	\$37,848.00
3 बेडरुम	50%	\$43,752.00

अधिकतम आय सीमा

(घरको आकार + AMI मा आधारित HUD + द्वारा सेट गरिएको)

घरको आकार	50% AMI	51%-80% AMI	81%-110% AMI
1	\$49,100	\$49,101 - \$78,300	\$78,301-\$107,954
2	\$56,100	\$56,101 - \$89,500	\$89,501-\$123,376
3	\$63,100	\$63,101 - \$100,700	\$100,701-\$138,798
4	\$70,100	\$70,101-\$111,850	\$111,851-\$154,220
5	\$75,750	\$75,751 - \$120,800	\$120,801-\$166,557
6	\$81,350	\$81,351 - \$129,750	\$129,751-\$178,895

* 2022 Area Median Incomes for the Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA.

सम्पत्तिको सीमा: \$75,000 (प्रतिबन्धित सम्पत्ति बाहेक)

आवेदन अवधिमा आवेदनहरू उपलब्ध छन्।

मे 22, 2023 - जुन 22, 2023।

अनलाइन आवेदन पूरा गर्न, www.ArrisLottery.com मा जानुहोस्।

तपाईंलाई पठाइएको आवेदनको हार्ड प्रतिलिपि प्राप्त गर्न, कृपया Arris@MaloneyProperties.com मा इमेल गर्नुहोस् वा (617) 639-3064 Ext 743 मा कल गर्नुहोस्

कठिन आवेदनहरू Somerville मा 50 Evergreen Ave मा स्थित City Hall Annex को प्रवेशद्वारमा, Somerville City Hall स्थित 93 Highland Ave., Somerville र सबै Somerville Public Library शाखाहरूमा उपलब्ध हुनेछन्।

पूर्ण रूपमा सम्पन्न + हस्ताक्षर गरिएका आवेदनहरू **जुन 22nd, 2023** भन्दा पछि अनलाइन वा पोस्टमार्क गरिएको हुनुपर्छ।

मेल गरियो:

Maloney Properties, Inc.

Attn: Arris Lottery

27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

सूचना सत्रहरू:

बुधबार, मे 24, 2023 बेलुका 6:00 बजे

बुधबार, जुन 7, 2023 दिउँसो 12:00 बजे

Zoom Meeting मा सामेल हुनुहोस्

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/88306440702?pwd=QURURC9LdnNVbHZGb1Z5Z0JLM0lzQT09>

Meeting ID: 883 0644 0702

Passcode: 271708

One tap mobile

+13017158592,,88306440702#,,,,*271708# US (Washington DC)

+13052241968,,88306440702#,,,,*271708# US

लोटरी तान्त्रे मिति आवेदन समय सीमा पछि 1-2 हप्ता भित्र आयोजित हुने अपेक्षा गरिएको छ।

तल लोटरी तान्त्रेको लागि Zoom जानकारी छ:

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/84178065718?pwd=Ml9kek1oNzVXam9ETHU1cWJPWWFPZz09>

Meeting ID: 841 7806 5718

Passcode: 262795

- लोटरी द्वारा चयन। सम्पत्ति, प्रयोग र अधिभोग प्रतिबन्धहरू लागू हुन्छन्।
- युनिटहरूको पहुँचको लागि गतिशीलता कमजोरी भएका र/वा बहिरा वा सुन्न नसक्ने घरपरिवारहरूको लागि प्राथमिकता।

थप जानकारीको लागि, भाषा सहायता, वा उचित आवासको लागि अनुरोध गर्न, कृपया (617) 639-3064 Ext 743 | US

Relay 711 मा कल गर्नुहोस् वा Arris@MaloneyProperties.com मा इमेल गर्नुहोस्



Equal Housing Opportunity

