

मेयर Joseph A. Curtatone र फेडरल रियल्टी इन्भेस्टमेन्ट ट्रस्ट (Federal Realty Investment Trust) 31-आय-प्रतिबन्धित इकाइहरूका लागि भाडासम्बन्धी लटरी घोषणा गर्न पाउँदा खुशी छन्!

Miscela, Assembly Row, 485 Foley Street, Somerville

पहिलो इकाइहरू जनवरी 2020 मा ग्रहणको लागि तयार छ

लटरीसम्बन्धी आवेदनहरू अगस्ट 30, 2021 को सुरुवातमा अनलाइन उपलब्ध छन्: <https://form.jotform.com/210403447754048>

* भाडाहरू हरेक आवेदकको आम्दानीमा आधारित हुँदैन (तिनीहरूसँग पहिले नै खण्ड 8 भौचर वा समान नहुँदासम्म)। भाडावालहरू आफना सबै ग्यास, विद्युत, पानी र ढल भुक्तान गर्नका लागि जिम्मेवार छन्। कुनै पार्किङ स्थलहरू भाडामा समावेश गरिएको छैन तर पार्किङ स्थलहरू \$ 75/mo को कम दरमा उपलब्ध छन्।

इकाइको प्रकार	असक्तता-पहुँचयोग्य (DA) र सुन्नमा कठिनाई (HI)	न्यूनतम कूल वार्षिक आम्दानी	न्यूनतम घरायसी आकार	अनुमानित आकार (परिवर्तन गर्नु पर्ने विषय)	# को बाथ-रूमहरू	इकाइ सङ्ख्या	मासिक भाडा (भाडाहरू+ पार्किङ समावेश गरिएको छैन)
सोह (16) 50% AMI अपार्टमेन्टहरू							
स्टुडियो	1 DA+HI	\$28,200*	1	482-580 sqft	1	3	\$1,002-\$1,021
1 BR	1 DA+HI	\$30,192*	1	581-1,098 sqft	1	9	\$1,034-\$1,054
2BR	उपलब्ध छैन	\$36,420*	2	1,119-1,205 sqft	2	3	\$1,223-\$1,245
4BR	उपलब्ध छैन	\$46,704*	4	1,570 sqft	2	1	\$1,528
पन्ध्र (15) 80% AMI अपार्टमेन्टहरू							
स्टुडियो	उपलब्ध छैन	\$47,001	1	453-540 sqft	1	2	\$ 1,336-\$ 1,355
1 BR	उपलब्ध छैन	\$47,001	1	594-701 sqft	1	7	\$ 1,394-\$ 1,414
2BR	1 DA+HI	\$53,701	2	829-1,318 sqft	1-2.5	5	\$ 1,656-\$ 1,678
3BR	उपलब्ध छैन	\$60,401	3	1,287 sqft	2	1	\$1,879-\$1,905

अधिकतम कूल वार्षिक आम्दानी सीमाहरू		
तपाईंको घरपरिवारमा भएका मानिसहरूको संख्या	50 % AMI मा इकाइहरूका सेटको लागि	80% AMI मा इकाइहरूका सेटको लागि
1	\$47,000	\$47,001 - \$70,750
2	\$53,700	\$53,701 - \$80,850
3	\$60,400	\$60,401 - \$90,950
4	\$67,100	\$67,101 - \$101,050
5	\$72,500	\$72,500 - \$109,150
6	\$77,850	\$77,850 - \$117,250

आवेदनहरू पहिलो जानकारी सत्रको निष्कर्षमा र यहाँ अनलाइनमा उपलब्ध हुने छन्: <https://form.jotform.com/210403447754048>
पहिलो जानकारी सत्रलाई <https://youtu.be/Sf3lsNw16go> मा YouTube मार्फत साँझ 6:00 बजे अगस्ट 30, 2021 मा आयोजना गरिने छ र दोस्रो जानकारी सत्रलाई https://youtu.be/KeE07gJyv_M (YouTube मा SEB हाउजिङको लागि मात्र खोजनुहोस्, यो लाइभ रेकर्डिङपछि उपलब्ध हुने छ) मा YouTube मार्फत र कन्फरेन्स कल मार्फत साँझ 6:00 बजे सेप्टेम्बर 7, 2021 मा आयोजना गरिने छ: (425) 436-6200. कोड: 862627.

प्रभावकारी सञ्चारका लागि सहायक सामग्री र सेवाहरू, वैकल्पिक ढाँचाहरूमा लिखित सामग्रीहरू वा नीति तथा कार्यविधिहरूमा उचित परिमार्जनहरू आवश्यक पर्ने अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूले सिटी अफ समरविल्लीको कार्यक्रम तथा क्रियाकलापहरू पहुँच गर्न वा बैठकहरूमा उपस्थित हुनका लागि नगरको स्वास्थ्य तथा मानव सेवा सहायक निर्देशक, Nancy Bacci, लाई [617-625-6600](tel:617-625-6600) x2250 मा वा nbacci@somervillema.gov मा सम्पर्क गर्नुपर्दछ।

आवेदनको अन्तिम मिति: आवेदनलाई सेप्टेम्बर 29, 2021 मा दिउँसोको 2 बजेसम्म पूरा गरी डेलिभर गरिनुपर्छ

लटरी अक्टोबर 19, 2021 मा आयोजना गरिने छ

लटरीसम्बन्धी जानकारी र आवेदनहरूका लागि वा अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूका लागि उपयुक्त सुविधाहरूका लागि,
Miscela@sebhousing.com मा जानुहोस् वा (617) 782-6900 (x1 र त्यसपछि x1) मा फोन गर्नुहोस् र सन्देश छोड्नुहोस्।



प्रभावकारी सञ्चारका लागि सहायक सामग्री र सेवाहरू, वैकल्पिक ढाँचाहरूमा लिखित सामग्रीहरू वा नीति तथा कार्यविधिहरूमा उचित परिमार्जनहरू आवश्यक पर्ने अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूले सिटी अफ समरविल्लीको कार्यक्रम तथा क्रियाकलापहरू पहुँच गर्न वा बैठकहरूमा उपस्थित हुनका लागि नगरको स्वास्थ्य तथा मानव सेवा सहायक निर्देशक, Nancy Bacci, लाई 617-625-6600 x2250 मा वा nbacci@somervillema.gov मा सम्पर्क गर्नुपर्दछ।