



UM (1) CONDOMÍNIO COM RESTRIÇÃO DE RENDA `A VENDA

A Prefeita Katjana Ballantyne e 1252 Broadway, LLC tem o prazer de anunciar **uma (1) unidade de condomínio com restrição de renda à venda** por meio do Programa de Habitação Inclusiva da cidade de Somerville em **1252 Broadway**



Número da unidade e grupo:	Preço de venda:	Entrada mínima de 3%:	Taxa de condomínio inicial estimada:	
Unidade 2 (2-quartos para 80% AMI)	\$214,401	\$6,432	\$29/mês	
Limites Anuais de Renda Bruta	2 pessoas	3 pessoas	4 pessoas	5 pessoas
Grupo P1 (máximas): 80% AMI:	\$94,800	\$106,650	\$118,450	\$127,950
Limite de ativos (excluindo contas restritas): \$75,000				

VÍDEO INFORMATIVO: Visite somervillema.gov/inclusionaryhousing

INSCRIÇÕES DISPONÍVEIS: **Quinta-feira, 22 de junho de 2023, até sexta-feira, 4 de agosto de 2023**

Online: somervillema.gov/inclusionaryhousing

Para cópias impressas e mais informações: ligue para: (617) 625-6600 ramal 2566 ou email: inclusionary@somervillema.gov para solicitar uma cópia impressa

PRAZO FINAL PARA INSCRIÇÕES: **Sexta-feira, 4 de agosto de 2023, às 12h**

Enviado por fax para: 617-591-3235; Enviado por email para: inclusionary@somervillema.gov

Enviado pelo correio/Entregue pessoalmente no: City Hall Annex_50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145

OPEN HOUSES:

Quinta-feira, 13 de julho de 18h-20h

Domingo, 16 de julho de 11h-13h

LOTERIA: **Segunda-feira, 14 de agosto de 2023, às 14h |**

Registre-se para ver a loteria aqui:

<https://attendee.gotowebinar.com/register/8293869527508840287>

HORÁRIO DE ATENDIMENTO VIRTUAL:

Quintas-feiras das 17h30-19h30

Online: <https://global.gotomeeting.com/join/591022621> Ligue para: +1 (872) 240-3412 / Código de acesso: 591-022-621

**As unidades estão sujeitas à Restrição de Habitação Acessível em perpetuidade, outras restrições podem ser aplicáveis.*



Indivíduos com deficiências que precisam de ajuda e serviços auxiliares para uma comunicação eficaz, materiais escritos em formatos alternativos ou modificações razoáveis em políticas e procedimentos para acessar os programas e atividades da cidade de Somerville ou para participar de reuniões, devem entrar em contato com a Coordenadora da ADA, Adrienne Pomeroy, em 617-625-6600 no ramal 2259 ou apomeroy@somervillema.gov.