



SE VENDEN CUATRO CONDOS, RESTRINGIDOS POR INGRESOS*

Ubicados en Cedar Place (17-25 Murdock St.) en Somerville por la Ciclovía Comunitaria de Somerville,
Los condos están disponibles para compradores elegibles por primera vez
a través del Programa de Viviendas Inclusivas de la Ciudad de Somerville**

Límites de Ingreso Anual Bruto para hogares en Nivel P1: 80% AMI

2 personas \$71,400 | 3 personas \$80,300 | 4 personas \$89,200 | 5 personas \$96,350

2 Cuartos: 15 Murdock St. Unidad B por **\$196,674 (hogar min. de 2+)**

3 Cuartos: 227 Cedar St. Unidad 9 por **\$221,384 (hogar min. de 3+)**

Límites de Ingreso Anual Bruto para hogares en Nivel P2: 81-110% AMI

2 personas \$71,401-\$99,750 | 3 personas \$80,301-\$112,200 | 4 personas \$89,201-\$124,630

5 personas \$96,351-\$134,650

2 Cuartos: 19 Murdock St. Unidad B & 21 Murdock St. Unidad A por **\$287,887 (hogar min. de 2+)**

*Un espacio de estacionamiento escriturado incluido en el garaje,
Refinamiento moderno de alta calidad, mostradores de cuarzo, pisos de madera,
Climatización de alta eficiencia, planos de piso abiertos, electrodomésticos de acero inoxidable,
termostato inteligente, timbres de puertas con video. Para más información visite:*

<https://www.cambridgerealestate.com/cedar-place-somerville-ma>

FECHAS IMPORTANTES

Aplicaciones del **vier. 28 de Feb. - mart. 28 de Abr., 2020** estarán disponibles en:

Online por: somervillema.gov/inclusionaryhousing

Cuando reabran: La Alcaldía de Somerville, el Anexo de la Alcaldía de Somerville, Bibliotecas Públicas de Somerville

SESIONES INFORMATIVAS y DE PUERTAS ABIERTAS—CANCELADAS

Por favor revise el Paquete de Información y el "PowerPoint" publicado en somervillema.gov/inclusionaryhousing

Los planos están disponibles en la presentación de "PowerPoint"

Puede ver visitas de 3D de unidades parecidas en:

<https://www.cambridgerealestate.com/227-cedar-street-unit-2-somerville>

FECHA LÍMITE DE SOLICITUD PRE-LOTERÍA y FECHA DE LOTERÍA

Fecha Límite de Solicitud Pre-Lotería: Juev. 5/28 a las 2PM

Lotería: Mart. 6/23 a las 11AM—Se puede ver por [Youtube.com/SomervilleCityTV](https://www.youtube.com/SomervilleCityTV)

APLICACIONES COMPLETAS TIENEN QUE SER ENTREGADAS:

Por fax: 617-591-3235; O

Por correo electrónico: inclusionary@somervillema.gov

No entregue aplicaciones por correo o en persona a la División de Viviendas

No hay empleados en la oficina para recibir correo o aplicaciones debido a la emergencia en curso de
salud pública

***Se aceptan cartas de precalificación hipotecarias con fechas de expiración antes del 23 de Junio, 2020*

***Las unidades están sujetas en perpetuidad a la Restricción de Vivienda Asequible. Puede que apliquen otras
restricciones.*

PARA MÁS INFORMACIÓN CONTACTE AL: inclusionary@somervillema.gov | 617.635.6600 X 2584



Personas con discapacidades que necesitan ayudas y servicios auxiliares para comunicación efectiva, materiales escritos en formatos alternativos o modificaciones razonables en políticas y procedimientos, para acceder a los programas y actividades de la Ciudad de Somerville o para asistir a reuniones, deben contactar al administrador de Diversidad, Equidad e Inclusion de la Ciudad, Nancy Salamoun, al 617-625-6600 x2323 o nsalamoun@somervillema.gov