



QUATRO UNIDADES PARA COMPRA COM RESTRIÇÃO DE RENDA*

Localizadas na Cedar Place (17-25 Murdock St.), Somerville junto à ciclovía comunitária da cidade. Apartamentos estão disponíveis para compradores de imóvel pela primeira vez e que sejam elegíveis, através do programa de moradias acessíveis da Cidade de Somerville**

Renda Bruta Anual Máxima Requerida para famílias do Nível P1- 80% AMI

2 pessoas \$71.400 | 3 pessoas \$80.300 | 4 pessoas \$89.200 | 5 pessoas \$96.350

2 Quartos: 15 Murdock St. Unit B por **\$196.674 (Agregado familiar min. 2+)**

3 Quartos 227 Cedar St. Unit 9 por **\$221.384 (Agregado familiar min. 3+)**

Renda Bruta Anual Máxima Requerida para famílias do Nível P2- 81-110% AMI

2 pessoas \$71.401-\$99.750 | 3 pessoas \$80.301-\$112.200 | 4 pessoas \$89.201-\$124.630

2 Quartos: 19 Murdock St. Unit B & 21 Murdock St. Unit A por **\$287.887 (Agregado familiar 2+)**

Uma vaga de estacionamento na garagem está incluída no preço. Os apartamentos têm acabamentos modernos, bancadas de quartzo, calefação e ar-condicionados de alta eficiência, reguladores de temperatura inteligentes e campainhas com videocâmera. Para mais informações visite o site:

<https://www.cambridgerealestate.com/cedar-place-somerville-ma>

DATAS IMPORTANTES

De Sexta-Feira, 28 de fevereiro a quinta-feira 28 de maio de 2020, as fichas de inscrição estarão disponíveis nos locais:

Online no endereço: somervillema.gov/inclusionaryhousing

Quanto reabertas: Prefeitura, Escritório da Divisão de Habitação, e nas Bibliotecas Públicas de Somerville

SESSÕES de INFORMAÇÃO E VISITAS `as UNIDADES—CANCELADAS

Mais informações no pacote publicado na somervillema.gov/inclusionaryhousing

Plantas baixas disponíveis em PowerPoint

3D tours no:

<https://www.cambridgerealestate.com/227-cedar-street-unit-2-somerville>

PRAZO de INSCRIÇÃO e LOTERIA

Prazo de inscrição: Quinta-feira, 28 de maio até às 14hs

Loteria: Terça-feira, 23 de junho até às 11h ou via [Youtube.com/SomervilleCityTV](https://www.youtube.com/SomervilleCityTV)

INSCRICOES COMPLETAS DEVEM SER ENTREGUES AO:

Por Fax: 617-591-3235; ou

Por Email: inclusionary@somervillema.gov

Por favor **não** envie por correio ou entregue na Divisão de Moradias

Funcionários **não** estarão no escritório devido a crise de saúde pública causada pelo coronavírus

*Cartas de pré-aprovação do banco com prazo de validade até 36 de junho serão aceitas

**Os apartamentos são sujeitos a Restrição de Habitação Acessível em perpetuidade. Outras restrições podem ser aplicadas.

CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES: inclusionary@somervillema.gov | 617.625.6600 X 2584



Indivíduos com deficiências que precisam de acomodações e serviços auxiliares para comunicação efetiva, materiais escritos em formatos alternativos ou modificações razoáveis em políticas e procedimentos para acessar os programas e atividades da cidade de Somerville ou para participar de reuniões, devem entrar em contato com a responsável pelo departamento de Diversidade, Equidade e Inclusão da cidade, Nancy Salamoun no 617-625-6600 x2323 ou nsalamoun@somervillema.gov