

# ३४६ संघ, सोमरभिलमा आय-प्रतिबन्धित भाडा आवासको लागि लटरी आवेदन

आवेदनहरू पूरा गरी डेलिभर गरिनुपर्छ (पोस्टमार्क गरिएको छैन)  
मे ४, २०२३

तपाईं यहाँ अनलाइन आवेदन गर्न सक्नुहुन्छ:

[www.jotform.com/SEBHousing/union346](http://www.jotform.com/SEBHousing/union346)

This is an important document. If you require language interpretation, please contact the agent for this development directly (Union346@sebhousing.com or 617-782-6900 x1, x1) and request interpretation services in your own language. If the agent does not speak your primary language they will contact a translator who will provide language assistance.

Este es un documento importante. Si necesita su interpretación en algún idioma, comuníquese directamente con el agente de este desarrollo (Union346@sebhousing.com y 617-782-6900 x1, x1) y solicite servicios de interpretación en su propio idioma. Si el agente no habla su idioma principal, se pondrá en contacto con un traductor para que proporcione asistencia lingüística. Aplicación aquí, Paquete de información aquí

Este documento é importante. Se você precisar de interpretação de idioma, entre em contato diretamente com o agente para este desenvolvimento (Union346@sebhousing.com e 617-782-6900 x1, x1) e solicite serviços de interpretação em seu próprio idioma. Se o agente não falar seu idioma principal, ele entrará em contato com um tradutor que fornecerá assistência linguística. Candidate-se aqui, Pacote de informações aqui

Sa a se yon dokiman enpòtan. Si w bezwen entèpretasyon lang, tanpri kontakte ajan pou devlopman sa a dirèkteman (Union346@sebhousing.com & 617-782-6900 x1, x1) epi mande sèvis entèpretasyon nan pwòp lang ou. Si ajan an pa pale lang prensipal ou a yo pral kontakte yon tradiktè ki pral ba w asistans lang. Aplikasyon isit la, Pake enfòmasyon isit la

यो एउटा महत्त्वपूर्ण कागजात हो । यदि तपाईंलाई भाषाको अनुवाद चाहिएमा, कृपया यो विकासको लागि एजेन्टलाई सोझै सम्पर्क गर्नुहोस् (Union346@sebhousing.com & 617-782-6900 x1, x1) र तपाईंको आफ्नै भाषामा अनुवादको सेवाहरू अनुरोध गर्नुहोस् । यदि एजेन्टले तपाईंको मुख्य भाषा नबोलेमा, तिनीहरूले भाषा सहयोग प्रदान गर्ने अनुवादकलाई सम्पर्क गर्नेछन् । आवेदन यहाँ जानकारी प्याकेट यहाँ

这是一份非常重要的文件 · 如果您需要语言翻译 · 请直接联系此开发代理(Union346@sebhousing.com & 617-782-6900 x1, x1), 并要求以您自己的语言提供口译服务 · 如果代理不能使用您的主要语言 · 他们会联系翻译人员 · 翻译人员会向您提供语言帮助。

這是一份非常重要的文件, 如果您需要語言翻譯, 請直接聯繫此開發代理(Union346@sebhousing.com & 617-782-6900 x1, x1), 並要求以您自己的語言提供口譯服務。如果代理不能使用您的主要語言, 他們會聯繫翻譯人員, 翻譯人員會向您提供語言幫助。

३४६ संघ (सम्पत्ति) मा आवेदनहरू नपठाउनुहोस्।

सोमरभिलको आवास विभागमा आवेदनहरू नपठाउनुहोस्।

यदि तपाईंले आवेदन पठाउनुभएको छ र मे ४, २०२३ मा दिउँसो २ बजेपछि प्राप्त भएको छ भने सबै आवेदनहरू मे ४, २०२३ मा २ बजे सम्म तलको नीदम ठेगानामा आइपुग्यु पर्छ। तपाईंको आवेदन कम्तिमा १ हप्ता डेलिभरीको अन्तिम मिति भन्दा पहिले पठाउनुहोस्।

**दिशाहरू:**

**आवेदनहरू मे ४, २०२३ मा २ बजे पूरा गरी डेलिभर गरिनुपर्छ।** तपाईंको आवेदन प्रशोधन गर्नको लागि यो आवेदन पूर्ण रूपमा भरिएको हुनुपर्छ। यदि तपाईंले "N/A" जवाफ दिनुभयो भने पनि इनिशियल्सका लागि उपलब्ध गराइएको प्रत्येक स्पेस इनिशियल हुनुपर्दछ। यदि कुनै प्रश्न तपाईंलाई लागू हुँदैन भने, "N/A" जाँच गर्नुहोस्। केहि पनि खाली छोड्नुहोस्।

**कृपया भाडा र आय सीमाको लागि निम्न पृष्ठ हेर्नुहोस् र थप विवरणहरूको लागि सूचना प्याकेट पढ्नुहोस्।** ५०% र ८०% AMI एकाइहरूको लागि, आवेदकको आम्दानीमा आधारित भाडा परिवर्तन हुँदैन र भाडामा लिनेहरू आफैँ पूरा भाडा तिर्न जिम्मेवार हुनेछन्। खण्ड 8, MRVP, वा अन्य भाउचर भएका आवेदकहरूले आफ्नो भाउचर, प्रमाणपत्र वा हालैको भाडा साझेदारी पत्रको प्रतिलिपिको लागि आवेदन दिनु अघि स्थानीय आवास प्राधिकरणलाई सम्पर्क गर्नुपर्छ।

आवेदनहरू मे ४, २०२३ मा २:०० **PM** भित्र डेलिभर गरिसक्नु पर्छ (पोस्टमार्क गरिएको छैन)।

आवेदन निम्न तरिकाहरूद्वारा पेश गर्न सकिन्छ:

**पूरा गर्नुहोस् र यहाँ अनलाइन आवेदन पेश गर्नुहोस्: [www.jotform.com/SEBHousing/union346](http://www.jotform.com/SEBHousing/union346)**

मेल: SEB हाउजिंग

Re: ३४६ संघ

२५७ हिलसाइड एभ

निधम, MA ०२४९४

नोट: SEB आवास हाल सार्वजनिक लागि बन्द छ

तर साइटमा एक SEB ड्रपबक्स छ।

अथवा

स्क्यान/इमेल: [info@sebhousing.com](mailto:info@sebhousing.com)

अथवा

फ्याक्स: ६१७-७८२-४५००

यदि फ्याक्सिड वा स्क्यानिड, दोहोरो पक्षीय पृष्ठहरूको दुबै छेउमा प्रसारण गर्न निश्चित हुनुहोस्

सोमरभिल ड्रप लोकेशन :

३७३ हाइल्यान्ड एभ (सोमरभिलमा, तर साइट बाहिर!)

**हरियो शामियाना मुनि, प्रवेशद्वार**

**भित्तामा कालो मेलबक्स**

नोट: **373 Highland Ave** ड्रप बक्समा

आवेदनहरू अन्तिम मिति सम्म समीक्षा गरिने छैन।



- \*५०% र ८०% भाडा प्रत्येक आवेदकको आम्दानीमा आधारित हुँदैन (जबसम्म तिनीहरूसँग पहिले नै सेक्शन ८ भाउचर वा समान छैन)।  
 ५०% **AMI** एकाइहरूको लागि न्यूनतम आम्दानी परिवारहरूका लागि हो जससँग पहिले नै सेक्शन ८ भाउचर वा समान अनुदान छैन।  
 ११०% एकाइहरूको लागि भाडा घरको आम्दानीको आधारमा परिवर्तन हुन्छ।
- \*\* सबै उपयोगिताहरू बिजुली हुन्, भाँडादारहरू पानी र ढल सहित सबै सुविधाहरू भुक्तान गर्न जिम्मेवार छन्। यस भवनमा पार्किङ गर्ने ठाउँहरू छैनन्। कार भएका भाडामा लिनेहरूले सडक पार्किङको व्यवस्था गर्नुपर्नेछ।

एकाइ प्रकार	असक्षम-पहुँचयोग्य (DA) र श्रवण-अशक्त (HI) एकाइहरू	न्यूनतम कुल वार्षिक आय	न्यूनतम घरको आकार	लगभग आकार (परिवर्तनको अधीनमा)	# नुहाउने कोठा	एकाइहरूको संख्या	मासिक भाडा (उपयोगिताहरू + पार्किंग बाहेक **)
<b>सात (७) ५०% AMI अपार्टमेन्टहरू</b>							
स्टुडियो	१ DA	\$२९,४४८*	१	४२७-४५८ ब. किमी	१	५	\$१,०७५
१ BR	१ DA	\$३१,५६०*	१	५०३-५४६ ब. किमी	१	२	\$१,०९५
<b>सात (७) ५०% AMI अपार्टमेन्टहरू</b>							
स्टुडियो	१ HI	\$४९,१०१	१	३८४-५३१ ब. किमी	१	६	\$१,४१८
१ BR	N/A	\$४९,१०१	१	५३१ ब. किमी	१	१	\$१,४६४
<b>चार (४) ११०% AMI अपार्टमेन्टहरू</b>							
स्टुडियो	N/A	\$७८,३०१	१	३५३-४८६ ब. किमी	१	४	\$१,८०६-\$२,९३२*

\*\*कृपया ध्यान दिनुहोस्, देखाइएको न्यूनतम ८०% र ११०% AMI चयन गरिएको इकाईमा बेडरुमहरूको संख्या बराबरको घरको आकारमा आधारित छ। ८०% र ११०% एकाइहरूको लागि घरको आकारमा आधारित वास्तविक न्यूनतम र अधिकतम आय सीमाहरूको लागि, कृपया तलको तालिका हेर्नुहोस्।

<b>आय सीमा (आय सीमा सकल आय हो)</b>			
तपाईंको घरका मानिसहरूको संख्या	५०% AMI एकाइहरूको लागि अधिकतम आय	अधिकतम र न्यूनतम आय: ८०% AMI एकाइहरू	अधिकतम र न्यूनतम आय: ११०% AMI एकाइ
१	\$४९,१००	\$४९,१०१ देखि \$७८,३००	\$७८,३०१ देखि \$१०७,९५४
२	\$५६,१००	\$५६,१०१ देखि \$८९,५००	\$८९,५०१ देखि \$१२३,३७६



# ३४६ संघ को लागी लटरी आवेदन

कृपया घरको प्रमुखको लागि निम्न सबै सम्पर्क जानकारी प्रदान गर्नुहोस्:

इ - मेल ठेगाना: \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

कृपया ध्यान दिनुहोस्: यो इमेल ठेगाना हो जुन हामीले तपाईंको आवेदनमा तपाईंसँग सञ्चार गर्न प्रयोग गर्नेछौं।

यदि तपाईं आफ्नो इमेल शहरको समावेशी आवास सूचीमा समावेश गर्न चाहनुहुन्न भने यहाँ टिक गर्नुहोस्

कृपया ध्यान दिनुहोस्, यदि यो इमेल ठेगाना पहिले नै पेश गरिएको लटरी आवेदनको लागि प्रयोग गरिएको छ भने, तपाईंले निम्न दुई बाकसहरू मध्ये एउटा जाँच गर्नुपर्छ:

यदि तपाईं फेरि आवेदन गर्दै हुनुहुन्छ भने यहाँ जाँच गर्नुहोस् किनभने तपाईं तपाईंको अघिल्लो सबमिशन ओभरराइड गर्न चाहनुहुन्छ (हामी तपाईंको अघिल्लो आवेदन विचारबाट हटाइदैंछ भनेर पुष्टि गर्न इमेल गर्नेछौं।)

यदि तपाईंले इमेल ठेगाना नभएको व्यक्तिको तर्फबाट आवेदन पेश गर्दै हुनुहुन्छ वा तपाईंको आवेदनको लागि इमेल मार्फत सम्पर्कको बिन्दु बन्न अनुरोध गर्नुभएको छ भने यहाँ जाँच गर्नुहोस्।

आवेदकको नाम: \_\_\_\_\_

ठेगाना: \_\_\_\_\_

शहर: \_\_\_\_\_ राज्य: \_\_\_\_\_ Zip: \_\_\_\_\_

घरको फोन: (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ कामको फोन: (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

सेल फोन: (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ रोजगारदाता: \_\_\_\_\_

तपाईंले यो अवसरको बारेमा कसरी सुन्नुभयो?  इमेल  सिटी वेबसाइट  फ्लायर  गोरखापत्र  परिवार/साथी  
 अन्य \_\_\_\_\_

निम्न तीन प्रश्नहरू ऐच्छिक छन् र तपाईंको योग्यतालाई कुनै पनि हिसाबले असर गर्दैन।

कुनले तपाईंको जातिको राम्रो वर्णन गर्दछ? (एउटा छान्नुहोस्)  हिस्पैनिक/ल्याटिनो  गैर-हिस्पैनिक/ल्याटिनो

घरपरिवारको प्रमुख/ सह-प्रमुखको जात कुन हो? (कृपया लागू हुने सबै बाकसहरू जाँच गर्नुहोस्):

एशियाई वा प्रशान्त टापुवासी  आदिवासी अमेरिकी/अलास्कानिवासी  एशियाली

मध्य पूर्वी / उत्तर अफ्रिकी  अफ्रिकन अमेरिकन

मूल निवासी हवाईयन/अन्य प्रशान्त टापुवासी  गोरो  कालो  खैरो  दुई वा बढी जातहरू

अन्य: \_\_\_\_\_

घरपरिवारको मूल/परिवारको घरको सह-प्रमुख के हुन्? (यो प्रश्न ऐच्छिक हो) \_\_\_\_\_

**के तपाईं सोमरभिल शहरको लागि काम गर्नुहुन्छ, वा तपाईंसँग शहरको लागि काम गर्ने परिवारका सदस्यहरू छन्?** यदि तपाईं, वा तपाईंको परिवारको सदस्य, सोमरभिल शहरको लागि काम गर्नुहुन्छ भने चिट्ठामा कुनै प्राथमिकता दिइने छैन। यो केवल एक खुलासा हो। ध्यान दिनुहोस् कि सोमरभिल शहरमा काम गर्ने व्यक्तिहरूको लागि प्राथमिकता छ, र त्यो प्रश्न पछि आवेदनमा सोधिन्छ।  
 छन्  छैनन्

#### सम्बन्धित पार्टी

विकासकर्ता जोन एम कोरकोरन एण्ड कोसँग सम्बन्धित वा नियोजित घरको कुनै सदस्य वा सम्पत्ति व्यवस्थापन कम्पनी, कोरकोरन व्यवस्थापनसँग सम्बन्धित वा नियोजित छन्?

छन्

छैनन्

यदि हो भने, कृपया यहाँ प्रदान गरिएको ठाउँमा सम्बन्धको व्याख्या गर्नुहोस्:

#### उचित आवास

अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूले नियमहरू, नीतिहरू, अभ्यासहरू, वा सेवाहरूमा उचित आवासको अनुरोध गर्न वा आवासमा उचित परिमार्जनको अनुरोध गर्ने अधिकार छन्, जब त्यस्ता आवास वा परिमार्जनहरू अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूलाई आवासको प्रयोग र आनन्द उठाउने समान अवसर प्रदान गर्न आवश्यक हुन सक्छ।

के घरको कुनै सदस्यसँग पहुँच वा उचित आवास अनुरोध वा एकाइमा परिवर्तन वा विकास वा वैकल्पिक तरिकाहरू छन् जुन हामीले तपाईंसँग सञ्चार गर्न आवश्यक छ?

छ

छैन

यदि हो भने, कृपया यहाँ प्रदान गरिएको ठाउँमा व्याख्या गर्नुहोस् वा हस्ताक्षर गरिएको कथन लेख्नुहोस् र यसलाई संलग्न गर्नुहोस्:

#### भाषा

यदि त्यहाँ अंग्रेजी बाहेक अन्य कुनै भाषा छ जुन तपाईं संचार गर्न रुचाउनु हुन्छ, कृपया यहाँ संकेत गर्नुहोस्:

अरबी

केप वर्डियन क्रियोल

चिनियाँ

फ्रान्सेली

हाइटियन क्रियोल

नेपाली

पोर्चुगिज

रुसी

स्पेनिस

भियतनामी

अन्य \_\_\_\_\_

## घरपरिवार र एकाइ आकार/प्रकार

**कृपया एकाइ ओगटेका सबै परिवारका सदस्यहरूको लागि निम्न चार्ट भर्नुहोस्।** याद गर्नुहोस् कि पहिलो वा दोस्रो ट्राइमेस्टरमा नजत्रे बच्चाहरूलाई तपाईंको परिवारको भागको रूपमा समावेश गर्न सकिंदैन (तर तेस्रो ट्राइमेस्टरमा नजन्मेका बच्चाहरूलाई यस कार्यक्रमको दिशानिर्देशहरू अन्तर्गत तपाईंको परिवारको भागको रूपमा गणना गर्न सकिन्छ)।

कानुनी रूपमा विवाहित जोडीहरूलाई परिवारको हिस्सा मानिनेछ जबसम्म आवेदकले घरपरिवारहरू छुट्टिएका छन् र छुट्टै ठेगानामा बस्छन् भनेर प्रमाणीकरण प्रदान गर्न सक्दैनन्। प्रमाणिकरण अदालतमा दायर गरिएको कागजातको प्रतिलिपि हुनुपर्छ जसमा सम्बन्धविच्छेद/विछोड भएको छ भनेर देखाइएको छ (यदि कानुनी कागजातले साझेदारहरूका लागि छुट्टै ठेगानाहरू देखाउँछ), वा छुट्टै ठेगानामा बसोबास गर्ने पति वा पत्नीको कागजात (जस्तै पट्टाका प्रतिलिपिहरू)। छुट्टाछुट्टै ठेगानामा बसोबास गर्ने त्यस्तो कुनै कागजात नभएको अवस्थामा, पक्षहरूबाट एक नोटराइज्ड शपथ पत्र (वा दुवै पक्षहरूका लागि सुरक्षित वा सम्भव नभएको अवस्थामा) उनीहरू छुट्टिएका छन् र निश्चित रूपमा अलग-अलग ठेगानाहरूमा बस्नेछन्। नाबालिग/आश्रितहरूलाई मात्र परिवारको हिस्सा मान्न सकिन्छ यदि घरका प्रमुखहरूसँग वर्षको १८० दिनको लागि भौतिक हिरासत वा अभिभावकत्व छ।

यो पनि ध्यान दिनुहोस् कि असंबद्ध र अविवाहित परिवारका सदस्यहरूले सँगै आवेदन दिने अन्तिम कार्यक्रम प्रमाणीकरणको समयमा उनीहरू हाल सँगै बस्छन् भनेर प्रमाणीकरण प्रदान गर्न आवश्यक हुनेछ। सँगै बस्ने इतिहास बिना अविवाहित संलग्न परिवारहरू योग्य छैनन्

नाम (पहिलो, अन्तिम)	उमेर (यो "०" वा "शून्य" हुन सक्दैन, अजन्मे बच्चाहरूको बारेमा तलको नोट हेर्नुहोस्)	के यो व्यक्ति घरपरिवारको प्रमुख(हरू) मध्ये एक हो?	यस पृष्ठको शीर्षमा सूचीबद्ध आवेदकसँगको सम्बन्ध	के यो व्यक्ति पूर्ण- समय विद्यार्थी हो वा अर्को १२ महिनामा पूर्ण-समय विद्यार्थी हुनेछ?
		हो होइन		हो होइन
		हो होइन		हो होइन
		हो होइन		हो होइन

तपाईंले घरको प्रत्येक सदस्यको लागि माथिको तालिकामा घरको प्रमुख र विद्यार्थी प्रश्न दुवैको लागि Y वा N सर्कल गर्नुपर्छ। कृपया ध्यान दिनुहोस् कि पूर्ण-समय विद्यार्थी आय-प्रतिबन्धित इकाईको लागि मात्र योग्य छन् यदि तिनीहरू पूर्ण-समय विद्यार्थी नभएको व्यक्तिसँग घरपरिवारको सह-प्रमुख हुन् र जो हाल उनीसँग बस्छन् र यस सम्पत्तीमा तपाईंसँग बस्नेछन्।

१ अजन्मे बच्चाहरू तिनीहरूको तेस्रो त्रैमासिकमा भएमा मात्र यो तालिकामा राख्न सकिन्छ (र त्यस्ता अवस्थामा, "unborn, due date is..." लेख्नुहोस् र तिनीहरूको नियत मिति राख्नुहोस्)। ०-१२ महिना बीचका बच्चाहरूको लागि, तपाईंले निर्दिष्ट गर्नुपर्छ। तिनीहरूको उमेर महिनामा (उदाहरण: "5 महिना")। तिनीहरूको उमेर "०" को रूपमा नदिनुहोस्।

२ घरको प्रमुख भनेको 18 वर्ष भन्दा माथिको कुनै पनि बसोबास गर्ने व्यक्ति हो जो इकाईमा बस्ने अर्को व्यक्तिको करमा निर्भरको रूपमा सूचीबद्ध छैन।

३ पूर्ण-समय विद्यार्थी स्कूलको रजिस्ट्रार द्वारा परिभाषित गरिएको छ।

**के तपाईंलाई असक्षम पहुँचयोग्य इकाई चाहिन्छ?**

यदि चाहिन्छ भने, लटरी पछि, पहुँचयोग्य इकाईको लागि प्राथमिकता प्राप्त गर्न लटरी पछि पहुँचयोग्य इकाईको आवश्यकताको प्रमाणीकरण आवश्यक हुनेछ।

चाहिन्छ  चाहिंदैन

**के तपाईंलाई श्रवणशक्ति कमजोर भएकाहरूको लागि एकाइको सुविधाहरू चाहिन्छ?**

यदि चाहिन्छ भने, लटरी पछि, श्रवणशक्ति भएकाहरूको लागि सुविधाहरू भएको एकाइको आवश्यकताको प्रमाणिकरणको लागि श्रवण-अशक्त इकाईको लागि प्राथमिकता प्राप्त गर्न आवश्यक हुनेछ।

चाहिन्छ  चाहिंदैन

कृपया तपाईंले आवेदन गरिरहनुभएको सबै एकाइ आकारहरू जाँच गर्नुहोस्। तपाईंले एक भन्दा बढी एकाइ आकारको लागि आवेदन दिन सक्नुहुन्छ।

स्टुडियो

१ बेडरुम

सोमरभिल प्राथमिकता जानकारी (तपाईंले "हो" वा "होइन" जाँच गर्नुपर्छ)

तपाईं हाल सोमरभिलमा पूर्ण-समय बस्नुहुन्छ वा काम गर्नुहुन्छ?

हो  होइन

यदि हो भने, कृपया ध्यान दिनुहोस् कि लटरी पछि, तपाईंले प्राथमिकता प्राप्त गर्न तलको अनुच्छेदमा विस्तृत कागजातहरू पेश गर्न आवश्यक हुनेछ। यहाँ "हो" मा चिन्ह लगाउने तर चिठ्ठा पछि यो प्राथमिकता प्रमाणित गर्न नसक्ने परिवारहरूलाई चिठ्ठा मार्फत राखिएका सबै प्रतिका सूचीहरूबाट पूर्ण रूपमा हटाइनेछ।

यदि तपाईं हाल सोमरभिलमा बस्नुहुन्छ भने, लटरी पछि तपाईंले आफ्नो सबैभन्दा हालको उपयोगिता बिलको प्रतिलिपि, वा हालको भाडाको प्रतिलिपि, वा बैंक स्टेटमेन्टको प्रतिलिपि, वा तपाईंको सेल फोन बिलको प्रतिलिपि, वा तपाईंको मतदाता दर्ता पेश गर्नुपर्छ। कागजात हालको हुनुपर्छ र सोमरभिलमा आवेदकको नाम र ठेगाना समावेश हुनुपर्छ।

यदि तपाईं हाल सोमरभिलमा पूर्ण समय काम गर्नुहुन्छ भने, लटरी पछि तपाईंले या त (क) तपाईंको सबैभन्दा भर्खरको पे-स्टब पेश गर्न आवश्यक छ जसले सोमरभिल ठेगाना देखाउँदछ जहाँ तपाईं हप्तामा ३२ घण्टा भन्दा बढी काम गर्नुहुन्छ वा, यदि तपाईंको भुक्तानी-स्टबहरू ती विवरणहरू नदेखाउनुहोस्, तपाईंले (ख) कम्पनीको लेटरहेडमा आफ्नो नियोक्ताबाट हस्ताक्षर गरिएको कथन पेश गर्न आवश्यक छ जसमा कामको ठेगाना, कर्मचारीको नाम र तपाईंले सोमरभिलमा प्रति हप्ता काम गरेको घण्टा (औसत) उल्लेख गरिएको छ।

गृहस्वामित्व ("हो" वा "होइन"मा गोलो लगाउनुहोस)

के यो अनुप्रयोगमा सूचीबद्ध कसैको हाल घरको स्वामित्व छ?

छ  छैन

कृपया ध्यान दिनुहोस् कि संयुक्त राज्य वा विदेशमा सम्पत्ति वा सम्पत्तिमा रुचि राख्ने आवेदकहरू, वा कार्यक्रम प्रमाणीकरणमा डिड वा मोर्टगेजमा आफ्नो नाम रहेको आवेदकहरू आय-प्रतिबन्धित अपार्टमेन्टको लागि अयोग्य छन्।

आय

के तपाईं हाल प्राप्त गर्नुहुन्छ वा तपाईंसँग सेक्शन ८ मोबाइल वा MRVP भौचर वा प्रमाणपत्र छ?

छ  छैन

लटरी एजेन्टले आयको स्रोतको आधारमा भेदभाव गर्दैन। यो प्रश्न भाडा तिर्न सक्ने क्षमता निर्धारण गर्ने एकमात्र उद्देश्यको लागि सोधिएको हो



## निम्न आय तालिका पूरा गर्नका लागि निर्देशनहरू

कृपया निम्न पृष्ठमा आय तालिका पूरा गर्नुहोस्। आय निर्धारणको उद्देश्यका लागि, "घरपरिवार" भन्नाले लीजमा नामहरू देखिएका सबै व्यक्तिहरू र लीजमा समावेश नभए पनि स्थायी प्राथमिक बसोबासको रूपमा आवास एकाइ कब्जा गर्न चाहने सबै व्यक्तिहरूलाई सम्झनु पर्छ। नोट गर्नुहोस् कि कानुनी रूपमा विवाहित जोडीहरूलाई परिवारको हिस्सा मानिनेछ जबसम्म आवेदकले घरपरिवारहरू छुट्टिएका छन् र छुट्टै ठेगानामा बस्छन् भनेर प्रमाणीकरण प्रदान गर्न सक्दैनन्। प्रमाणिकरण अदालतमा दायर गरिएको कागजातको प्रतिलिपि हुनुपर्छ जसमा सम्बन्धविच्छेद/विछोड भएको छ भनेर देखाइएको छ (यदि कानुनी कागजातले साझेदारहरूका लागि छुट्टै ठेगानाहरू देखाउँछ), वा छुट्टै ठेगानामा बसोबास गर्ने पति वा पत्नीको कागजात (जस्तै लीजका प्रतिलिपिहरू)। छुट्टाछुट्टै ठेगानामा बसोबास गर्ने त्यस्तो कुनै कागजात नभएको अवस्थामा, पक्षहरूबाट एक नोटराइज्ड शपथ पत्र (वा दुवै पक्षहरूका लागि सुरक्षित वा सम्भव नभएको अवस्थामा) उनीहरू छुट्टिएका छन् र निश्चित रूपमा अलग-अलग ठेगानाहरूमा बस्नेछन्। १८ वर्ष मुनिका घरपरिवारका सदस्यहरूका लागि रोजगारीबाट हुने आमदानी वा आश्रित पूर्ण-समय विद्यार्थीहरूको \$४८०/वर्षभन्दा माथिको आमदानी बाहेक सबै घरपरिवारका सदस्यहरूको आमदानी समावेश गरिनेछ (तर कृपया ध्यान दिनुहोस् कि तिनीहरूका लागि आयको कागजात आश्रितहरूलाई अझै आपूर्ति गर्न आवश्यक छ)।

### कृपया ध्यान दिनुहोस्:

१. हालको ज्याला, तलब, सुझावहरू, आदिबाट कुल आय कुनै पनि कटौती अघि, पूर्ण रकम हो, र अनुमानित हालको वार्षिक आय निर्धारण गर्न प्रयोग गरिने रकम हो।
२. स्व-रोजगार आवेदकहरूका लागि- प्रदान गरिएको ठाउँमा करार वा कामको नाम समावेश गर्नुहोस्। तपाईंलाई **खण्ड २** मा पेश गर्न आवश्यक पर्ने सबै अतिरिक्त कागजातहरूमा निर्देशित गरिनेछ।
३. "ब्याज आमदानी" ले तपाईंले कुनै पनि सम्पत्तिबाट प्राप्त गर्नुभएको कुनै पनि रकमलाई जनाउँछ बाहेक १) परम्परागत सेवानिवृत्ति खाताबाट कमाइएका कुनै पनि ब्याज वा लाभांश (HUD 5 द्वारा परिभाषित गरिए अनुसार) यी सोमरभिल शहरले आयको रूपमा गणना गर्दैनन् र २) "पेन्सन" वा "निवृत्ति कोष" को लागि लाइनहरूमा जाने रूपमा सेवानिवृत्ति खाता वा 401K बाट निकालिएको रकम।

तपाईंले आय तालिकामा **GROSS** आयका सबै स्रोतहरू सूचीबद्ध गर्नुपर्छ। यदि कुनै खण्ड लागू हुँदैन भने, क्रस आउट गर्नुहोस् वा **NA** लेख्नुहोस्। आय-प्रतिबन्धित एकाइ आरक्षित गर्नु अघि, तपाईंलाई प्रत्येक घरको सदस्यको लागि प्रत्येक आय स्रोतको लागि विस्तृत विवरण पेश गर्न निर्देशन दिइनेछ।

चिठ्ठा पछि, तपाईंलाई छ (6) सबैभन्दा भर्खरको लगातार तलब स्टबहरू र/वा आयका सबै स्रोतहरूको लागि आय विवरणहरू, तीन (3) लगातार महिनाको बैंक विवरणहरूको रूपमा समर्थन कागजातहरू W-2 कथनहरू र परिवारको प्रत्येक सदस्यको लागि सबैभन्दा भर्खरको संघीय आयकर रिटर्नहरू (सबै संलग्न र संशोधनहरू सहित) संलग्न गर्न आग्रह गरिनेछ

आम्दानीको स्रोत	वार्षिक/वार्षिक सकल आय
घरपरिवारका सबै सदस्यहरूको लागि रोजगारीबाट हुने आम्दानी	\$
घरपरिवारका सबै सदस्यहरूका लागि स्व-रोजगारबाट हुने आम्दानी/जला:	\$
वार्षिक बाल सहयोग प्राप्त:	\$
प्राप्त वार्षिक भत्ता:	\$
परिवारका सबै सदस्यहरूको लागि वार्षिक कुल सामाजिक सुरक्षा आय र SSDI:	\$
सबै स्रोतबाट प्राप्त वार्षिक पेन्सन आम्दानी:	\$
सबै सेवानिवृत्ति खाताहरूबाट वार्षिक रूपमा लिइएको कुल वितरण:	\$
अर्को १२ महिनाको लागि कुल अपेक्षित बेरोजगारी ज्यालाहरू (नोट: <b>FPUC</b> (संघीय महामारी बेरोजगारी क्षतिपूर्ति) गणना नगर्नुहोस् किनकि <b>FPUC</b> यस कार्यक्रमको लागि गणना गरिएको छैन):	\$
अर्को १२ महिनाको लागि कुल अपेक्षित कामदारको क्षतिपूर्ति:	\$
अर्को १२ महिनाको कुल अपेक्षित विच्छेद भुक्तानी:	\$
<b>TAFDC/EAEDC</b>	\$
पूर्ण-समय विद्यार्थी आय (१८ र माथि मात्र)	\$
परिवार/साथीहरूबाट आवधिक भुक्तानी र एक वर्षको लागि आवर्ती उपहारहरूको कुल: (अर्थात् परिवारबाट भाडा सहयोग)	\$
ब्याज/लाभांश आम्दानी (निवृत्ति खाताबाट कुनै पनि ब्याज वा लाभांश समावेश गर्दैन):	\$
यदि तपाईं सम्पत्तिको स्वामित्व लिनुहुन्छ र भाडा प्राप्त गर्नुहुन्छ भने, तपाईंको घर जग्गा जोतबाट वार्षिक भाडा आम्दानीको कुल रकम:	\$

थप आय प्रश्नहरू अर्को पृष्ठमा छन्!

## अतिरिक्त आय प्रश्नहरूः

माथिको तालिकामा बोनस आय प्रतिबिम्बित नभएको भए (जस्तै वर्षको अन्त्य बोनस, अनुमानित वृद्धि) यहाँ जाँच गर्नुहोस् र त्यसपछि तलको बाकसमा आफ्नो अपेक्षित बोनस आय प्रदान गर्नुहोस् (उदाहरण: "जोन डोले क्यालेन्डर वर्षको अन्त्यमा \$ १,००० बोनस प्राप्त गर्नेछन् "र त्यसपछि "\$ १,०००")

बोनस आय विवरण:	अर्को १२ महिनामा अपेक्षित बोनस आय: \$
----------------	--

माथिको तालिका र बाकसमा प्रतिबिम्बित नभएको कुनै अन्य आय छ भने यहाँ जाँच गर्नुहोस्

"अन्य" आय विवरणहरू (यी माथिको तालिकामा कहीं पनि प्रतिबिम्बित हुनु हुँदैन):	अर्को १२ महिनामा "अन्य" स्रोतहरूबाट कुल अपेक्षित आय: \$
--	--

अब आम्दानी तालिका (अघिल्लो पृष्ठमा) र माथिका दुई बाकसहरूमा भएका सबै आम्दानी जम्मा गर्नुहोस्। तपाईंको **कुल परिवारको वार्षिक आय** हो:

\$
----

*तपाईंले यस लोटररी आवेदनको सुरुमा देखाइएका आय सीमाहरू विरुद्ध माथिको बाकसमा आफ्नो कुल घरपरिवारको वार्षिक आय जाँच गर्नुपर्छ।*

कृपया आफ्नो घरपरिवारको सम्पत्ति जानकारी सहित तलको तालिका पूरा गर्नुहोस्। ध्यान दिनुहोस् कि यदि कुनै घरको सदस्यले यस आवेदन अघि दुई वर्ष भित्र सम्पत्तिको पूर्ण र उचित वर्तमान नगद मूल्य भन्दा कमको लागि सम्पत्तिको खुदलाई छुट्याएको छ भने, माथिको तालिकामा सम्पत्तिको पूर्ण र उचित नगद मूल्य यसको डिस्पोजनको समयमा सूचीबद्ध हुनुपर्छ।

गैर-सेवानिवृत्ति सम्पत्ति	रकम
सबै चेकिङ खाताहरूमा कुल रकम:	\$
सबै बचत खाताहरूमा जम्मा रकम:	\$
सबै भन्मो/पेपैल/नगद-एप खाताहरूमा जम्मा रकम:	\$
ट्रस्टहरूमा कुल रकम (तपाईंले पहुँच गर्न सक्नुहुन्छ):	\$
प्रमाणपत्र/CD मा जम्मा रकम:	\$
बचत/ट्रेजरी बन्डमा जम्मा रकम:	\$
म्युचुअल फण्डमा जम्मा रकम:	\$
मुद्रा बजार खातामा जम्मा रकम:	\$
मुद्रा होल्डिङमा जम्मा रकम (हातमा नगद, क्रिप्टोकरेन्सी आदि):	\$
के तपाईं वा यस आवेदनमा रहेको कसैसँग हाल सम्पत्ति छ वा तपाईं, वा यस प्रमाणीकरणमा रहेका कोही पनि कुनै पनि सम्पत्तिको बिक्रीबाट कुनै पनि रकम प्राप्त गर्ने हकदार हुनुहुन्छ? (वर्तमानमा वा आगामी अदालतको सम्झौता मार्फत) <input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	\$
हो भने, दायौँपट्टिको बाकसमा स्वामित्वमा रहेका सबै रियल इस्टेटमा कुल नेट इक्विटी (मूल्याङ्कन गरिएको मूल्य माइनस मोर्टगेज वा बकाया ऋण) राख्नुहोस् र नोट गर्नुहोस् कि यो सम्पत्ति आय प्रमाणीकरण अघि बेच्नु पर्छ।	
<b>गैर-रिटायरमेन्ट सम्पत्तिहरूको कुल योग</b>	<b>\$</b>

नोट: यस चिठ्ठामा योग्यताको लागि "गैर-निवृत्त सम्पत्तिको कुल योग" \$ २५०,००० भन्दा कम हुनुपर्छ।

सेवानिवृत्ति सम्पत्ति	रकम
कृपया ध्यान दिनुहोस्, सरकारी मान्यता प्राप्त सेवानिवृत्ति खाताहरू/उत्पादनहरूमा भएका रकमहरू मात्र यहाँ लेख्नुपर्छ। यदि तपाईंले आफ्नो सेवानिवृत्तिको लागि बचत वा लगानीको रूपमा अर्को प्रकारको सम्पत्ति प्रयोग गर्दै हुनुहुन्छ भने, कृपया ध्यान दिनुहोस् कि तिनीहरू माथिको "गैर-निवृत्त सम्पत्ति" खण्डमा लेख्न आवश्यक छ।	
<b>401(K)s</b> मा कुल ब्यालेन्स:	\$
<b>IRAs</b> मा कुल ब्यालेन्स:	\$
वार्षिकीहरूमा कुल मौज्जात:	\$
अन्य सबै कर-स्थगन सेवानिवृत्ति खाताहरूमा कुल ब्यालेन्स:	\$
<b>सेवानिवृत्ति सम्पत्तिहरूको कुल योग</b>	<b>\$</b>

नोट: त्यहाँ सेवानिवृत्ति सम्पत्तिहरूको लागि कुनै सम्पत्ति सीमा छैन

तपाईंले अब अर्को पृष्ठ पढ्नुपर्छ, साइन इन  
गर्नुपर्छ र मिति दिनुपर्छ।

कृपया तपाईंले हस्ताक्षर गर्नु अघि तलको प्रत्येक वस्तुलाई ध्यानपूर्वक पढ्नुहोस्।

१. म यसद्वारा यस आवेदनको प्रत्येक पृष्ठमा प्रदान गरिएको जानकारी सत्य र सही छ भनी झुटो साक्षीको पीडा र दण्ड अन्तर्गत घोषणा गर्दछु। म बुझ्छु कि यदि यस आवेदनमा आय वा सम्पत्तिको कुनै स्रोतहरू खुलासा गरिएको छैन, वा यहाँ प्रदान गरिएको कुनै पनि जानकारी सत्य र सही छैन भने, यो आवेदन तुरुन्तै थप विचारबाट हटाउन सकिन्छ र मलाई प्रक्रियामा अगाडि बढ्न वा एकाइ आरक्षित गर्न अनुमति दिइने छैन।
२. **SEB हाउसिङ, सोमरभिलको शहर र/वा व्यवस्थापन कम्पनीले मलाई दिएको म्यादमा यस आवेदनमा गरिएका कुनै पनि र सबै दावीहरू प्रमाणित गर्न आवश्यक सबै कागजातहरू पेश गर्न म सहमत छु।**
३. म बुझ्छु कि यदि मैले यो पृष्ठमा हस्ताक्षर र मिति र आवेदनमा सबै संकेत गरिएका बिन्दुहरूमा प्रारम्भिक हस्ताक्षर नगरेमा यो अनुप्रयोग अपूर्ण हुनेछ।
४. यस आवेदनमा सूचीबद्ध कुनै पनि व्यक्ति वा तिनीहरूको परिवारको विकासमा आर्थिक चासो छैन र यस सम्पत्तिलाई सञ्चालन गर्ने किफायती आवास दिशानिर्देशहरूद्वारा यस आवेदनमा सूचीबद्ध कुनै पनि व्यक्तिलाई सम्बन्धित पक्ष मात्र सकिँदैन भनी अधोहस्ताक्षरले प्रमाणित गर्दछ।
५. अधोहस्ताक्षरकर्ताले प्रमाणित गर्छ कि किफायती इकाई अधोहस्ताक्षरको मुख्य निवास हुनेछ र सस्तो इकाईमा बस्दा अधोहस्ताक्षरकर्ताले अन्य ठाउँमा वा विश्वासमा घर लिन सक्दैनन्।
६. म बुझ्छु कि यो किफायती आवास कार्यक्रम मार्फत कब्जा गर्न को लागी एकाइहरू को लागी लीज वा रेसिडेन्सी सम्झौता माथिको कुनै पनि जानकारी सत्य र सही छैन भने रद्द हुन सक्छ।
७. म बुझ्छु कि यो प्रारम्भिक आवेदन हो र प्रदान गरिएको जानकारीले आवासको ग्यारेन्टी गर्दैन।
८. म बुझ्छु कि यो लीज आवेदन होइन र यदि एक किफायती इकाई लीज गर्ने प्रक्रियामा अगाडि बढ्ने अवसर दिइयो भने, मैले लीज अफिसमा एक लीज आवेदन पूरा गर्न आवश्यक हुनेछ जहाँ मेरो लीज योग्यता क्रेडिट स्कोर, भाडामा लिने इतिहास र आपराधिक पृष्ठभूमि स्क्रिनिंग जस्ता अतिरिक्त कारकहरूद्वारा निर्धारण गरिनेछ।
९. म बुझ्छु कि मेरो घरको आय वा सम्पत्तिमा कुनै पनि भौतिक परिवर्तन, वा यो आवेदन पेश गरेपछि हुने घरपरिवारको संरचनामा परिवर्तनले मलाई किफायती आवासको लागि अयोग्य बनाउन सक्छ।
१०. सह-हस्ताक्षरकर्ता र ग्यारेन्टरहरूलाई अनुमति छैन।
११. यदि मेरो इमेल ठेगाना यस आवेदनमा प्रदान गरिएको छ भने, मैले अन्यथा लिखित अनुरोध नगरेसम्म SEB हाउसिङले हुलाक मेलको सट्टा इमेल मार्फत मलाई पत्राचार गर्नेछ भनी म स्वीकार गर्दछु। म बुझ्छु कि मेरो सम्पर्क जानकारीमा कुनै पनि परिवर्तनहरू SEB हाउसिङलाई लिखित रूपमा रिपोर्ट गर्नुपर्छ।
१२. म स्वीकार गर्छु कि SEB हाउसिङद्वारा योग्यताको निर्धारण विकासको लागि किफायती आवास कार्यक्रमलाई नियन्त्रित गर्ने दिशानिर्देशहरूमा आधारित छ र, जस्तै, दिशानिर्देशहरू लागू गर्न र/वा आय गणना गर्दा SEB हाउसिङले पुष्टि गरेको त्रुटिलाई बाहेक, निर्णय अन्तिम हुनेछ र म यस आवेदनसँग सम्बन्धित कुनै पनि दावी (हरू) बाट हानिरहित SEB हाउसिङ होल्ड गर्न सहमत छु।
१३. अधोहस्ताक्षरितहरूले सोमरभिलको शहर, SEB हाउसिङ LLC र John M Corcoran & Co वा तिनीहरूको असाइन्सलाई यस आवेदनमा प्रदान गरिएको जानकारी प्रमाणित गर्न सहमति दिन्छ। अन्डरहस्ताक्षरले तेस्रो-पक्ष सन्दर्भहरूबाट आय र सम्पत्तिहरू निर्धारण गर्न आवश्यक जानकारीको रिलीजलाई अधिकृत गर्दछ।
१४. म बुझ्छु कि यदि मैले आय-प्रतिबन्धित एकाई ओगटेको छु भने, मैले वार्षिक रूपमा आय र सम्पत्ति कागजात पेश गर्नुपर्छ।
१५. म स्वीकार गर्छु कि यदि मैले यस चिठ्ठाको लागि आवेदन पेश गरिसकेको छु भने, यो अनुप्रयोगले कुनै पनि र सबै अघिल्लो आवेदनहरूलाई ओभरराइड गर्नेछ र पूर्ण रूपमा प्रतिस्थापन गर्नेछ, र कुनै पनि र सबै अघिल्लो सबमिशनहरूसँग सम्बन्धित कुनै पनि आवेदन नम्बर वा स्वीकृतिको सूचनाहरू रद्द गर्नेछ।

आवेदकको हस्ताक्षर

मिति

आवेदकको हस्ताक्षर

मिति

कभरपेजमा निर्देशित रूपमा सबै कागजातहरू संलग्न गर्नुहोस्। प्रश्नहरूको लागि [info@SEBHousing.com](mailto:info@SEBHousing.com) वा (617) 782-6900 x1 मा सम्पर्क गर्नुहोस्। यो विकासले जाति, रंग, राष्ट्रिय मूल, असक्षमता, उमेर, पुर्खा, बालबालिका, पारिवारिक स्थिति, आनुवंशिक जानकारी, वैवाहिक स्थिति, सार्वजनिक सहायता प्राप्त गर्ने, धर्म, लिङ्ग, यौन झुकाव, लिङ्गको पहिचान, अनुभवी/सैन्य स्थिति, वा कानून द्वारा निषेधित कुनै अन्य आधारमा आवेदकहरूको छनोटमा भेदभाव गर्दैन।

