

Oportunidade de Compra de Casa para Renda Limitada na Cidade de Somerville  
**The Post**  
**124 Highland Avenue**  
**Somerville, MA 02124**  
[www.ThePostLottery.com](http://www.ThePostLottery.com)

<b>Três (3) Unidades Inclusivas para Compra de Imóvel</b>							
<b>Nº Unidade</b>	<b>Tamanho Unidade</b>	<b>SF Aproximados (Square Feet / Pés Quadrados)</b>	<b>AMI</b>	<b>Preço de Compra</b>	<b>Entrada Mínima (3%)</b>	<b>Condomínio Mensal Estimado* e Impostos**</b>	<b>Mínimo Domicílio Tamanho</b>
301	1 Quarto + Estúdio	806	80%	\$192,438	\$5,773	\$71 / \$146	1
105	2 Quartos	1212	80%	\$214,894	\$6,647	\$79 / \$165	2
203	2 Quartos	917	81%-110%	\$312,831	\$9,385	\$115 / \$238	2

**Limites Máximos de Renda**

(definido pelo HUD + baseados no tamanho do domicílio + AMI)

<b>Tamanho do Domicílio</b>	<b>80% AMI</b>	<b>80%-110% AMI</b>
1	\$78,300	\$78,301 - \$107,954
2	\$89,500	\$89,501 - \$123,376
3	\$100,700	\$100,701 - \$138,798
4	\$111,850	\$111,851 - \$154,220
5	\$120,800	\$120,801 - \$166,558
6	\$129,750	\$129,751 - \$178,895

\* Renda Mediana Local de 2022 para Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA.

**Limite de Bens: \$75,000**

Inscrições disponíveis durante o período de inscrição, de 11 de janeiro de 2023 até 24 de fevereiro de 2023.

Para fazer sua inscrição online, acesse: [www.ThePostLottery.com](http://www.ThePostLottery.com).

Para receber uma cópia física da inscrição por correio, envie um email para [ThePost@MaloneyProperties.com](mailto:ThePost@MaloneyProperties.com) ou ligue para (617) 639-3064 Ext 760  
Candidatos também podem retirar uma cópia da inscrição no anexo do Somerville City Hall, 50  
Evergreen Avenue, Somerville, MA 02145

Inscrições **completas + assinadas** devem ser enviadas online ou postadas no correio até **24 de fevereiro de 2023**, o mais tardar.

**Enviar para:**  
**Maloney Properties, Inc.**  
**Attn: The Post Lottery**  
**27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481**

**Sessões de Informação:**

Quarta-feira, 18 de janeiro de 2023 às 12:00  
Quinta-feira, 2 de fevereiro de 2023 às 18:00

**Participe da Reunião por Zoom**

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/85760200742?pwd=cVc4eFdfWIVONENSWDBaeTJKb0pHZz09>

**ID da Reunião: 857 6020 0742**

**Senha: 246167**

**Um clique por celular**

**+16468769923,,85760200742#,,,,\*246167# US (New York)**

**+16469313860,,85760200742#,,,,\*246167# US**

- Seleção por sorteio. Restrições de Bens, Uso e Revenda se aplicam.
  - Preferência por domicílios com pelo menos uma pessoa por quarto.
- Para mais informações, assistência com idioma ou para solicitar acomodações razoáveis, ligue para (617) 639-3064 Ext 760 | US Relay 711 ou use o e-mail

[ThePost@MaloneyProperties.com](mailto:ThePost@MaloneyProperties.com)



**Oportunidade de Moradia Igualitária**

