

18套房屋租金抽签！针对限定收入者！2023年夏季，所有房屋隆重推出！

Union 346, 346 Somerville Ave, Somerville

2023年4月3日起，可在线申请抽签：www.jotform.com/SEBHousing/union346

*50%和80%的租金不是根据每个申请人的收入计算的（已有Section 8补贴或者类似补贴的除外）。50%AMI房屋适用于尚未获得Section 8补贴或者类似补贴的最低收入家庭。110%房屋的租金会根据家庭收入而变化。

** 所有公用设施都是电器设备，租户负责支付包括自来水和污水处理费用。本栋楼没有停车位，有车的租户需要将车辆停放在街道停车位上。

| 住房类型 | 残障便利 (DA) 听障便利 (HI) 住房 | 最低总收入 | 最小家庭规模 | 大致大小 (可能有所变化) | 浴室数量 | 房屋数量 | 月租金 (不包括水电费+停车费**) |
|----------------------------|------------------------------|-----------|--------|---------------|------|------|--------------------|
| 七 (7) 套 50% AMI 公寓 | | | | | | | |
| 单间公寓 | 1 DA | \$29,448* | 1 | 427-458 sqft | 1 | 5 | \$1,075 |
| 1 BR | 1 DA | \$31,560* | 1 | 503-546 sqft | 1 | 2 | \$1,095 |
| 七 (7) 套 80% AMI 公寓 | | | | | | | |
| 单间公寓 | 1 HI | \$49,101 | 1 | 384-531 sqft | 1 | 6 | \$1,418 |
| 1 BR | N/A | \$49,101 | 1 | 531 sqft | 1 | 1 | \$1,464 |
| 四 (4) 套 110% AMI 公寓 | | | | | | | |
| 单间公寓 | N/A | \$78,301 | 1 | 353-486 sqft | 1 | 4 | \$1,806-\$2,932* |

| 收入限额 (收入限额为总收入) | | | |
|-----------------|--------------------|-----------------------|------------------------|
| 家庭人数 | 最高收入 50% AMI 住房 | 最高和最低收入：80% AMI 住房 | 最高和最低收入：110% AMI 住房 |
| 1 | \$49,100 | \$49,101 - \$78,300 | \$78,301 - \$107,954 |
| 2 | \$56,100 | \$56,101 - \$89,500 | \$89,501 - \$123,376 |

第一次吹风会结束时即可在线申请，网址：www.jotform.com/SEBHousing/union346

第一次吹风会将在 2023 年 4 月 10 日下午 6:00 通过 Zoom 举行，第二次吹风会将在 2023 年 4 月 24 日下午 6:00 通过 Zoom 举行。点击 zoom.com/join 或拨打电话(646) 558-8656，输入会议 ID：818 9317 7595，密码：088159，或者通过电话会议加入，会议 ID：646-558-8656，访问代码：81893177595#)。

申请截止日期：申请必须在 2023 年 5 月 4 日下午 2:00 完成并提交

2023 年 5 月 31 日下午 6:00 将举行抽签

有关抽签信息及申请事宜，或者为残障人士提供合理便利，请发送邮件至 346Union@sebhousing.com 或者拨打电话 (617) 782-6900 (x1) 留言。

需要辅助和服务进行有效沟通的残障人士、替代格式的书面材料或者需要在政策与程序上进行合理修正的残障人士，为参加 Somerville 市的方案与活动或参加会议的残障人士，请与 ADA 协调员 Adrienne Pomeroy 联系，电话 617-625-6600 x2259 或邮箱 apomeroy@somervillema.gov。

