



CONDominio DE 1 Y 3 HABITACIONES CON RESTRICCIÓN DE INGRESOS PARA REVENTA

Las unidades 432 Norfolk St. 2E y 411 Norfolk St. 2J están disponibles para un comprador de vivienda por primera vez que reúna los requisitos de ingresos a través del Programa de Vivienda Inclusiva de la Ciudad de Somerville*



432 Norfolk St. Unidad 2E



411 Norfolk St. Unidad 2J

432 Norfolk St. #2E (1-Dormitorio)	Precio de Venta: \$232,018.03	Cuota actual de condominio: \$341			
	Pago inicial mínimo del 3%: \$6,960.54				
411 Norfolk St. #2J (3-Dormitorio)	Precio de Venta: \$371,000	Cuota actual de condominio: \$356			
	Pago inicial mínimo del 3%: \$11,130				
Límites de ingresos brutos anuales para hogares en el Nivel P2: 81%-110% AMI:					
<i>1 persona</i> \$78,301 - \$107,954 (<i>Elegible solamente para Unidad 2E</i>)	<i>2 personas</i> \$89,501 - \$123,376	<i>3 personas</i> \$100,701 - \$138,798	<i>4 personas</i> \$111,851 - \$154,220	<i>5 personas</i> \$120,801 - \$166,557	<i>6 personas</i> \$129,751 - \$178,895
Límite de activos (excluyendo cuentas restringidas): \$75,000					

FECHAS IMPORTANTES: Las aplicaciones están disponibles a partir del 9 de enero al 23 de enero de 2023

En Línea: somerillema.gov/inclusionaryhousing

Para solicitar copias impresas y más información: Llame al teléfono: 617- 625-6600 X 2566 o envíe un correo electrónico: inclusionary@somervillema.gov

EXHIBICIONES DE CONDOMINIO CON CITA PREVIA: Para solicitar una cita contáctese al: 617-625-6600 X 2566 o envíe un correo electrónico: inclusionary@somervillema.gov

PLAZO PARA PRESENTAR LA APLICACIÓN: 23 de enero de 2023 hasta las 2pm.

LOTería: Miércoles, 25 de enero de 2023 a las 2pm.

Regístrese para ver la lotería aquí: <https://attendee.gotowebinar.com/register/2193428269198246750>

LAS APLICACIONES COMPLETAS DEBEN SER:

Enviadas por Fax: 617-591-3235; enviadas por correo electrónico: inclusionary@somervillema.gov

Enviarlo por correo/entregarlo en: City Hall Annex, Attn: Inclusionary Housing Program
50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145;

HORARIO DE OFICINA VIRTUAL: Jueves @ 5:30-7:30 PM

En línea: <https://global.gotomeeting.com/join/591022621>

Llamando al: +1 (872) 240-3412 / Código de Acceso: 591-022-621

* Las unidades están sujetas a la Restricción de Vivienda Asequible a perdurabilidad, se pueden aplicar otras restricciones



Individuals with disabilities who need auxiliary aids and services for effective communication, written materials in alternative formats, or reasonable modifications in policies and procedures, in order to access the programs and activities of the City of Somerville or to attend meetings, should contact the ADA Coordinator, Adrienne Pomeroy, at 617-625-6600 x2259 or apomeroy@somervillema.gov.

